

РАСЧЕТ ТАРИФА

по оплате за содержание и коммунальные услуги по ТСЖ "Солнечное"
РАСЧЕТНЫЙ ПЕРИОД: июль 2021г.

| Наименование услуг | ПОТРЕБЛЕНО (Предоставлено услуг для ТСЖ) | | | | Показатели ТСЖ | | | Предъявлено к оплате собственникам ТСЖ (тариф) | |
|--|--|-------|---------------------|---------------------|----------------|---------|----------------------------|--|---------------------|
| | Ед. изм. | Объем | Тариф (руб. копеек) | Сумма (руб. копеек) | Ед. изм. | Кол-во | ПОТРЕБИТЕЛИ | Ед. изм. | Сумма (руб. копеек) |
| Вода и стоки (по водосчетчикам: горячая+холодная) | куб.м | 1.0 | 36,12р. | 12 991,31р. | куб.м | 149 | Жильцы и офисы | куб.м | 36,12р. |
| Вывоз ТКО | чел | 149 | 87,19 | 1 694,69р. | чел | 1677,91 | Жильцы | чел | 87,19р. |
| Горячее водоснабжение мест общего пользования (МОП) | конт. | 61 | | | кв.м. | 8121,51 | Офисы | кв.м | 1,01р. |
| Горячее водоснабжение мест общего пользования (МОП) | Гкалл. | 0,79 | 1 505,98р. | 1 189,72р. | кв.м | 8121,51 | Жильцы и офисы | кв.м | 0,15р. |
| Домофоны и видеонаблюдение | ед. | 1.0 | | 1 725,00р. | кв.м | 6443,60 | Жильцы | кв.м | 0,27р. |
| Домофон | ед. | 1.0 | | 400,00р. | кв.м | 130,02 | Нечахина Н.П. | кв.м | 3,08р. |
| Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС), системы оповещения о пожаре, автоматизации дымоудаления | ед. | 1.0 | | 400,00р. | кв.м | 141,945 | Нарывашев С.Т. | кв.м | 2,82р. |
| Содержание жилья | ед. | 1.0 | | 400,00р. | кв.м | 203,745 | ООО "Радиационная техника" | кв.м | 1,96р. |
| Теплоэнергия (отопление) | ед. | 1.0 | | 3 800,00р. | кв.м | 8121,51 | Жильцы и офисы | кв.м | 0,47р. |
| Теплоэнергия (подогрев воды) | 1 кв.м | 1.0 | 29,14р. | 187 766,50р. | кв.м | 6443,60 | Жильцы | кв.м | 29,14р. |
| Теплоэнергия (отопление) | Гкалл. | 85,87 | 28,45р. | 47 736,54р. | кв.м | 1677,91 | Офисы | кв.м | 28,45р. |
| Теплоэнергия (подогрев воды) | Гкалл. | 17,14 | 1 505,98р. | 25 812,50р. | куб.м | 217 | Жильцы | куб.м | 118,95р. |
| Техническое обслуживание лифтов | ед. | 2 | | 4 870,00р. | кв.м | 6443,60 | Жильцы | кв.м | 0,76р. |
| Холодное водоснабжение мест общего пользования (МОП) | ед | 50 | 36,12р. | 1 806,00р. | кв.м | 8121,51 | Жильцы и офисы | кв.м | 0,22р. |
| Электроэнергия по индивидуальным электросчетчикам собственников | кВт. | | 2,93р. | | | | Жильцы | кВт. | 2,93р. |
| Электроэнергия мест общего пользования (МОП) | кВт. | 3200 | 4,48р. | 14 336,00р. | кв.м | 6443,60 | Офисы | кв.м | 4,48р. |
| Капитальный ремонт | 1 кв.м | 470 | | 2 105,60р. | кв.м | 1677,91 | Жильцы | кв.м | 2,22р. |
| | | 1 | 8,03р. | 65 215,73р. | кв.м | 8121,51 | Офисы | кв.м | 1,25р. |
| | | | | | | | Жильцы и офисы | кв.м | 8,03р. |

Председатель правления ТСЖ В. И. Федоров
Главный бухгалтер Е. В. Куприянова



РАСЧЕТ ТАРИФА ПО ГОРЯЧЕЙ ВОДЕ И ТЕПЛУ ЗА ИЮЛЬ 2021 ГОДА

1. ОБЪЕМЫ ПОТРЕБЛЕННОЙ ВОДЫ

| | V общий, куб.м | V квартир, куб.м | V офисов, куб.м | V моп, куб.м |
|---|----------------|------------------|-----------------|--------------|
| Объем потребленной горячей воды в январе 2021г. по дому = Vкв+Vоф+Vмоп, куб.м | 252 | 217 | 25 | 10 |

2. РАСЧЕТ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЭНЕРГИИ НА ПОДОГРЕВ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ

| Расчет потребления теплотехники на подогрев горячей воды (Гкалл)=общий объем горячей воды (куб.м.)*на коэффициент подогрева воды (Гкалл/куб.м) | V общий, куб.м | Коэффициент Гкалл/куб.м* | Потреблено теплотехники на подогрев воды, Гкалл |
|--|----------------|--------------------------|---|
| | 217 | 0,079 | 17,14 |

3. РАСЧЕТ ТАРИФА ПО ТЕПЛУ И ПОДОГРЕВУ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ

| Показатели ТЕПЛОСЧЕТЧИКА ТСЖ о потреблении ТЕПЛА за период с 28.12.2020 по 28.01.2021 | ВСЕГО потреблено на отопление и подогрев воды | Потреблено на отопление | Потреблено на ГВС (МОП) |
|---|---|-------------------------|-------------------------|
| Гкалл по счетчику | 103,80 | 85,87 | 0,79 |
| Цена за 1 Гкалл (руб.) | 1505,98 | 1505,98 | 1505,98 |
| Сумма, руб | 156 320,72р. | 129 318,50р. | 1 189,72р. |

| | | |
|--|-----|----------|
| Расчет стоимости 1 куб.м горячей воды (в руб.) = стоимость потребленной энергии на подогрев воды (в руб.)/общий объем (в куб.м.) | 217 | 118,95р. |
|--|-----|----------|

4. РАСЧЕТ ТАРИФА ПОТРЕБЛЕННОЙ ВОДЫ ПО МОП

| куб.м | стоимость, 1 куб.м | сумма, руб | кол-во кв.м. | Тариф с кв.м., руб. |
|-------|--------------------|------------|--------------|---------------------|
| 10 | 118,95р. | 1189,5 | 8121,51 | 0,15 |
| 50 | 36,12р. | 1806,00 | 8121,51 | 0,22 |

* В летний период коэффициент считается по фактическим показаниям счетчика, поскольку отопление отключено. Во время отопительного сезона коэффициент подогрева воды определяется по средним значениям за летний период.

Председатель правления ТСЖ _____ В. И. Федоров

