

**ПРОТОКОЛ № 24  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

Членов ТСЖ «Солнечное» многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения по  
ул. Дуси Ковальчук 260/2  
**ПРОВОДИМОГО ПО ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ  
В ПЕРИОД С 28 ОКТЯБРЯ ПО 02 НОЯБРЯ 2022 ГОДА**

г. Новосибирск	Дата проведения 03 ноября 2022 Время проведения 19:00-20:00
Место проведения	Дуси Ковальчук 260/2 помещение ТСЖ
Председатель собрания	Федоров Владимир Иванович, собственник кв.№67-председатель правления ТСЖ
Секретарь собрания	Баталова Наталья Валерьевна, собственница кв.№59
В ТСЖ «Солнечное» всего членов -104 (сто четыре) Из них-102 физических и 2 юридических лица, обладающих-95, 023голосов, в т.ч. жилых помещений – 75, 154 голосов и нежилых помещений-19,869 голосов.	
<b>ПОВЕСТКА ДНЯ:</b>	
Подведение итогов голосования на общем собрании членов ТСЖ «Солнечное» «Многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения» по ул. Дуси Ковальчук 260/2, <b>ПРОВЕДЕННОГО ПО ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ:</b>	
<ol style="list-style-type: none"><li>1. Избрание счетной комиссии.</li><li>2. Избрание ревизионной комиссии.</li><li>3. До избрание членов в Правление ТСЖ.</li><li>4. Утверждение платы за содержание жилья.</li></ol>	
<b>Счетная комиссия в составе:</b>	
<ol style="list-style-type: none"><li>1. Воробьева Татьяна Васильевна, собственница кв.№2.</li><li>2. Яблонский Алексей Александрович, собственник кв.№16.</li><li>3. Катаева Татьяна Геннадьевна, собственница кв.№59.</li></ol>	
<b>Присутствовали:</b> Федоров Владимир Иванович, собственник кв.№67-председатель правления, Баталова Наталья Валерьевна, собственница кв.№59-секретарь собрания	
<b>Дата окончания приема решений членов ТСЖ, по вопросам, поставленным на голосование в решениях собственников (бюллетенях)-02 ноября 2022года.</b>	
<b>Адрес приема данных решений:</b> ул. Дуси Ковальчук, дом №260/2 г. Новосибирска, помещение ТСЖ «Солнечное»	
<b>Всего -104 члена ТСЖ, всего бюллетеней -104.</b> <b>Приняли участие в заочном голосовании-56 членов ТСЖ, обладающие -52,29 голосами, что составило 55,08% от общего числа голосов (более 50% от общего числа членов ТСЖ).</b> <b>Не приняли участие - 48 членов ТСЖ.</b>	
<b>Принято РЕШЕНИЙ (БЮЛЛЕТЕНЕЙ)-56, что составило 55,08% голосов от общего числа голосов Несданные решения (БЮЛЛЕТЕНИ)-20.</b>	
<b>Кворум набран. Решение собрания считать правомочным</b>	

**РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:**

**I ИЗБРАНИЕ СОСТАВА СЧЕТНОЙ КОМИССИИ**

**1. ИЗБРАТЬ СОСТАВ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ**

А. Воробьеву Татьяну Васильевну – собственницу кв. №2

ЗА 52 голоса -92,86% от принявших участие в голосовании	Против 2 голоса -3,78% от принявших участие в голосовании	Воздержалось 2 голоса -3,78% от принявших участие в голосовании
--	--	--

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ПОЛОЖИТЕЛЬНО**

Б. Яблонского Алексея Александровича-собственника кв. №16

ЗА 50 голосов -90,90% от принявших участие в голосовании	Против 0 голосов-0% от принявших участие в голосовании	Воздержалось 5 голосов -9,09% от принявших участие в голосовании
---	---	---

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ПОЛОЖИТЕЛЬНО**

В. Катаеву Татьяну Геннадьевну- собственницу кв. №56

ЗА 52 голоса -92,86% от принявших участие в голосовании	Против 0 голосов-0% от принявших участие в голосовании	Воздержалось 4 голоса -7,16% от принявших участие в голосовании
--	---	--

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ПОЛОЖИТЕЛЬНО**

**II ИЗБРАНИЕ СОСТАВА РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ**

**2. ИЗБРАТЬ СОСТАВ РЕВЕЗИОННОЙ КОМИССИИ**

А. Яблонского Алексея Александровича- собственника кв. №16

ЗА 51 голоса -92,86% от принявших участие в голосовании	Против 0 голосов -0% от принявших участие в голосовании	Воздержалось 5 голосов -8,95% от принявших участие в голосовании
--	--	---

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ПОЛОЖИТЕЛЬНО**

Б. Томаева Ильхам Неймат-оглы- собственника кв. № 68

ЗА 49 голосов -89,09% от принявших участие в голосовании	Против 2 голоса -3,84% от принявших участие в голосовании	Воздержалось 4 голоса -7,27% от принявших участие в голосовании
---	--	--

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ПОЛОЖИТЕЛЬНО**



**IVДОИЗБРАНИЕ ЧЛЕНОВ В ПРАВЛЕНИЕ ТСЖ «СОЛНЕЧНОЕ»**

**5. ИЗБРАТЬ ЧЛЕНОВ В ПРАВЛЕНИЕ ТСЖ «СОЛНЕЧНОЕ»**

**А. Воробьеву Татьяну Васильевну-собственницу кв.№2**

ЗА 49голосов -87,50% от принявших участие в голосовании	Против 2 голоса -3,58% от принявших участие в голосовании	Воздержалось 5голосов -8,95% от принявших участие в голосовании
--	--	--

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ПОЛОЖИТЕЛЬНО**

**Б.Катаеву Татьяну Геннадьевну- собственницу кв.№56**

ЗА 51голос -91,07 % от принявших участие в голосовании	Против 0 голосов -0% от принявших участие в голосовании	Воздержалось 5 голосов -8,95% от принявших участие в голосовании
---	--	---

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ПОЛОЖИТЕЛЬНО**

**В.Баталову Наталью Валерьевну- собственницу кв.№59**

ЗА 51голос -91,07 % от принявших участие в голосовании	Против 0 голосов -0% от принявших участие в голосовании	Воздержалось 5 голосов -8,95% от принявших участие в голосовании
---	--	---

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ПОЛОЖИТЕЛЬНО**

**Г.Иванова Антона Игорьевича-собственника кв.№41**

ЗА 50 голос -94,33% от принявших участие в голосовании	Против 0 голосов -0% от принявших участие в голосовании	Воздержалось 3 голоса -5,66% от принявших участие в голосовании
---	--	--

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ПОЛОЖИТЕЛЬНО**

**Д.Скрыник Елену Николаевну –собственницу кв.№79**

ЗА 52 голоса -92,86% от принявших участие в голосовании	Против 0 голосов -0% от принявших участие в голосовании	Воздержалось 4 голоса -7,16% от принявших участие в голосовании
--	--	--

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ПОЛОЖИТЕЛЬНО**

**V. УТВЕРЖДЕНИЕ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ В СВЯЗИ С ПОВЫШЕНИЕМ МРОТ В НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ С 01 ИЮНЯ 2022 ГОДА И НЕОБХОДИМОГО ИЗМЕНЕНИЯ ШТАТНОГО РАСПИСАНИЯ (ЗАРОБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКАМ ТСЖ НЕ ПОВЫШАЛАСЬ С 2020 ГОДА)**

А. УТВЕРДИТЬ ПЛАТУ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ-37 РУБ. <sup>23</sup>КОП. ЗА 1КВ.М.

ЗА 42 голоса -79,25% от принявших участие в голосовании	Против 6 голосов -11,32% от принявших участие в голосовании	Воздержалось 5 голосов -9,43% от принявших участие в голосовании
--	--	---

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ПОЛОЖИТЕЛЬНО**

Б. УТВЕРДИТЬ ПЛАТУ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ-37 РУБ. <sup>99</sup>КОП. ЗА 1КВ.М.

ЗА 45 голосов -90% от принявших участие в голосовании	Против 3 голоса -6% от принявших участие в голосовании	Воздержалось 2 голоса -4% от принявших участие в голосовании
--	---	---

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ПОЛОЖИТЕЛЬНО**

Председатель собрания: \_\_\_\_\_

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_

Федоров В.И.

Баталова Н.В.

